

Эксперт: Аксенова Елена Анатольевна
 Телефон: +7 (926) 776-91-55
 e-mail: 89267769155@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



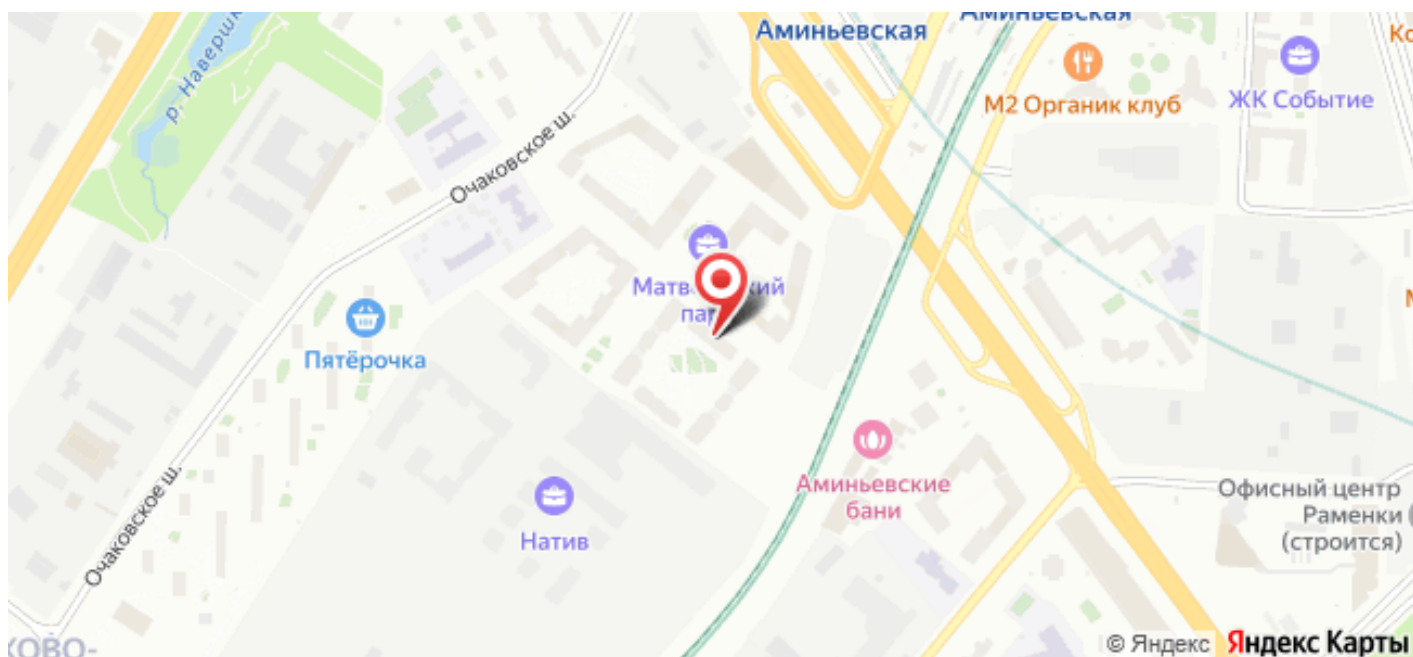
ЛОТ № 226903 РОССИЯ, МОСКВА, ОЧАКОВСКОЕ ШОССЕ, 7

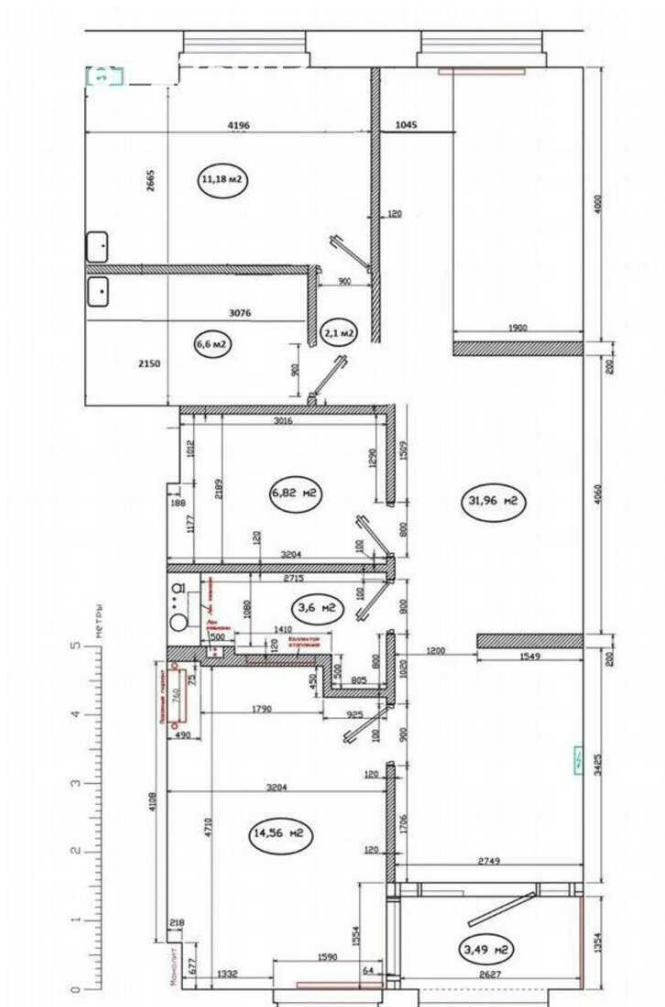
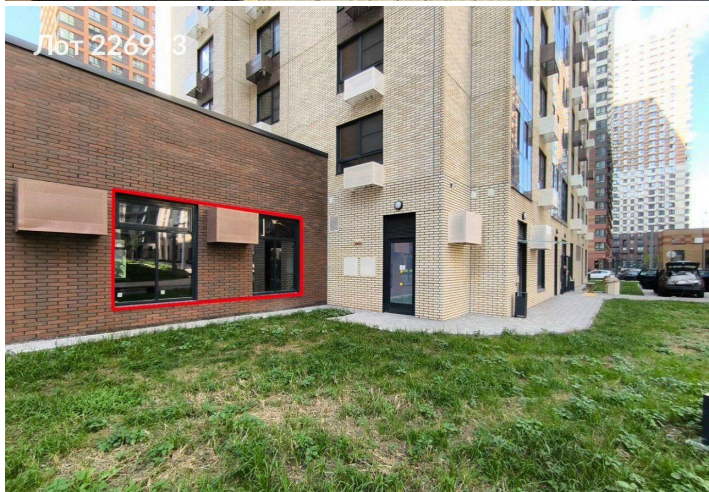
Сдается помещение свободного назначения
500 000 рублей

В 5 минутах пешком от м. Аминьевская сдаётся помещение 83,5 м² с чистовой отделкой. Идеально подойдет для салона красоты. Электрическая мощность 15 кВт с возможностью увеличения. Помещение находится в центре пешеходного бульвара от м. Аминьевская к ЖК Матвеевский парк, ЖК Вангарден, ЖК Среда на Лобачевского. Это плотный жилой массив, развитая инфраструктура района, высокий автомобильный и пешеходный трафик.

Возможное назначение магазин, кафе/ресторан, салон красоты, парикмахерская, фотостудия, шоурум, бутик, косметика, косметология

Тип сделки	Аренда	Срок аренды	длительный срок
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Административное
Подтип	ПСН	Минимальный срок аренды	11
Метро	Аминьевская	Вход	Отдельный с улицы
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	5 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	25	Форма налогообложения	УСН
Высота потолков	3.4 м.	Электрическая мощность	15 кВт
Общая площадь	83.5 м ²	Витринные окна	Да
Предоплата	1 месяц	Добавлено	2026-08-05 12:40:17
Залог	100 %		

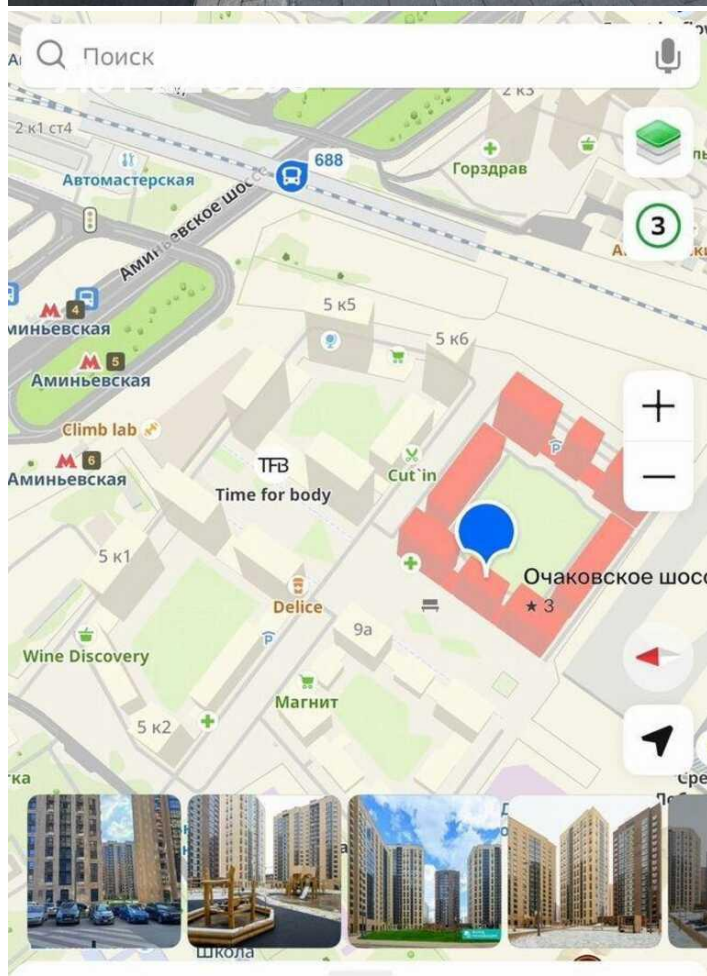
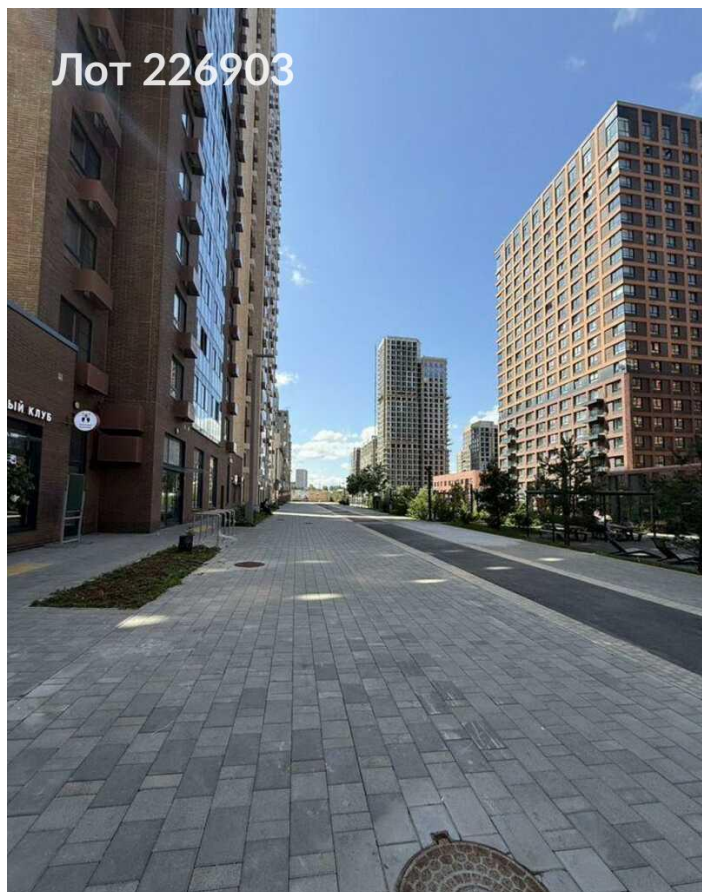




Лот 226903



Лот 226903

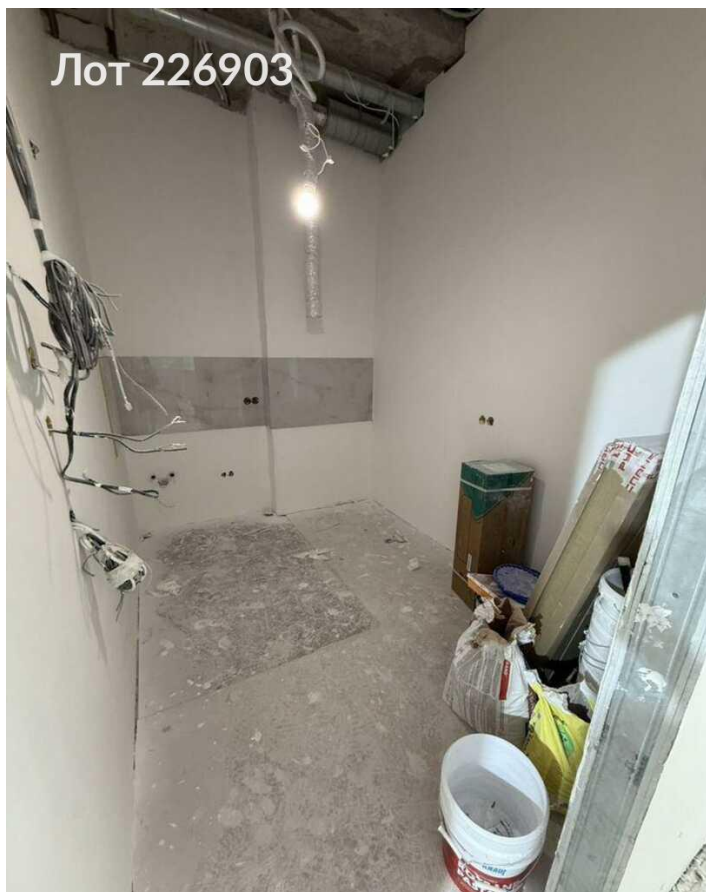


Лот 226903





Лот 226903



Лот 226903



Лот 226903



Лот 226903

